

# BUREK

чебуреки

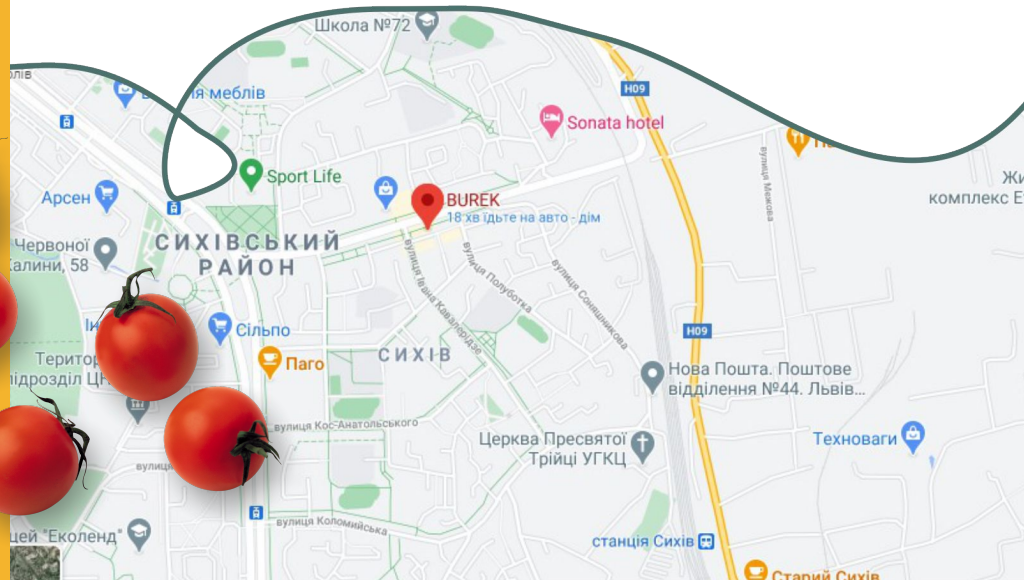
та пиво

Презентація франшизи





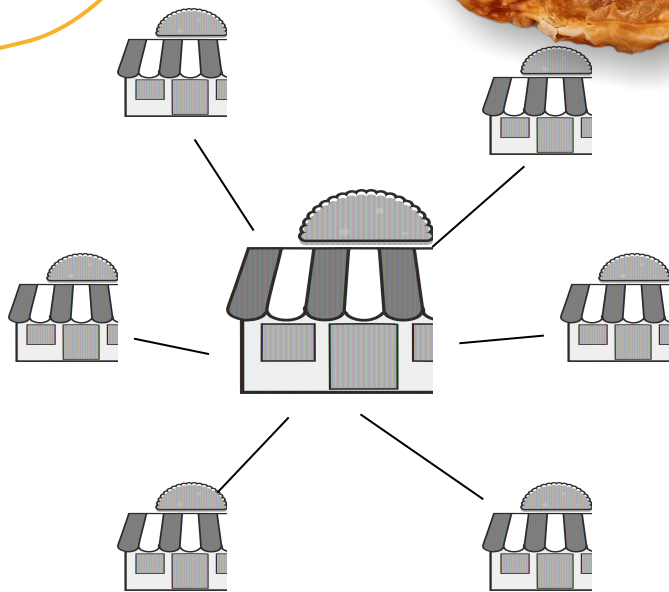
Наша історія почалась з 2018 року з першого закладу у Львові як грандіозний план реформування мислення людей про чебуреки.



# BUREK - це нова та сучасна мережа чебуречних.

На цей час ми відкрили вже 7 затишних локацій в різних частинах міста Львова:

- 🥟 вул. Сихівська, 5;
- 🥟 вул. Невелика, 4;
- 🥟 вул. Володимира Великого, 61;
- 🥟 вул. Наукова, 55;
- 🥟 вул. Гетьмана Мазепи, 11в;
- 🥟 вул. Стрийська 109;
- 🥟 вул. Чорновола 67.





# Наша місія - давати нашим гостям те, чого вони хочуть, а хочуть вони чебурек :)

- Ми щодня з нетерпінням чекаємо гостей в наших закладах.
- Наша кухня - це наше серце - тут відбувається чебуречна магія.
- Кожен з наших гостей індивідуальний і для кожного у нас знайдеться свій смак.
- Наша доставка миттю привозить коробочки з чебуреками за вказаною адресою.
- Наші чебуреки окрім хрусткої скоринки мають різні варіанти смачних начинок.
- Наша команда щодня рада бачити гостей в "Буреку" і радіти нашій зустрічі, ніби ми не бачились цілий рік.

**І ми завжди пам'ятаємо - головне всередині!**





# ПЕРЕВАГИ ФРАНШИЗИ

1. робота з монопродуктом (мінімальний відсоток списання, безпека продукту, оптимізовані операційні процеси)
2. готова бізнес-модель
3. маркетингова підтримка, послуги дизайну
4. перевірена висока рентабельність
5. більше досвіду - менше ризиків
6. відкриття до 1 місяця "під ключ"



ЇЖ В СВОЄ ЗАДОВОЛЕННЯ



# МЕНЮ



## ЧЕБУРЕКИ/ЯНТИКИ

### СВИНИНА

Класичний	35
М'ясо   Сир	39
Печена свинина моцарелла	45

### ЯЛОВИЧИНА

Аджарський <b>NEW</b>	45
Яловичий	39

### СОУСИ 12

### КАВА

	S	M
Еспресо	15	
Американо	17	
Американо MILK	24	
Лате	26	32
Крем лате <small>/сікюрс/орес/ каранель/</small>		39
Капучіно	24	30
Какао	30	

### ЧАЙ

Класичний	15
Фірмовий	27
Вітамінний	35

### НАПОЇ

Pepsi/Mirinda/7up	25
Вода	20
Сік в асортименті	20
Айран	23

### КУРКА

Курка   Чилі <b>NEW</b>	45
Курка   Сир   Гриби	43
Курка	35
Курка   Сир	39

### ФІРМОВІ

Тунець	49
Три сири	45
Банан   шоколад	35
Вишня	35

## МЕНЮ



**BUREK**  
чебуреки  
та пиво

ДОМАШНІЙ  
БУЛЬЙОН  
30грн



# ЦІЛЬОВА АУДИТОРІЯ



## Сегмент 1

Молодь,  
школярі,  
студенти

Поблизу  
навчального  
закладу, часто  
ходять  
компанією.

Вік  
15-21р.

## Сегмент 2

Офісні працівники,  
держслужбовці,  
підприємці.

Поблизу роботи,  
по дорозі  
додому.

Вік  
20-45р

## Сегмент 3

Місцева  
аудиторія

Локальні жителі,  
постійні гості,  
мами з  
маленькими  
дітьми, діти.

Вік  
10-75р

## Сегмент 4

Доставка

Молодь, пари,  
друзі, молоді  
спеціалісти та  
менеджери,  
сім'ї.

Вік  
22-40р



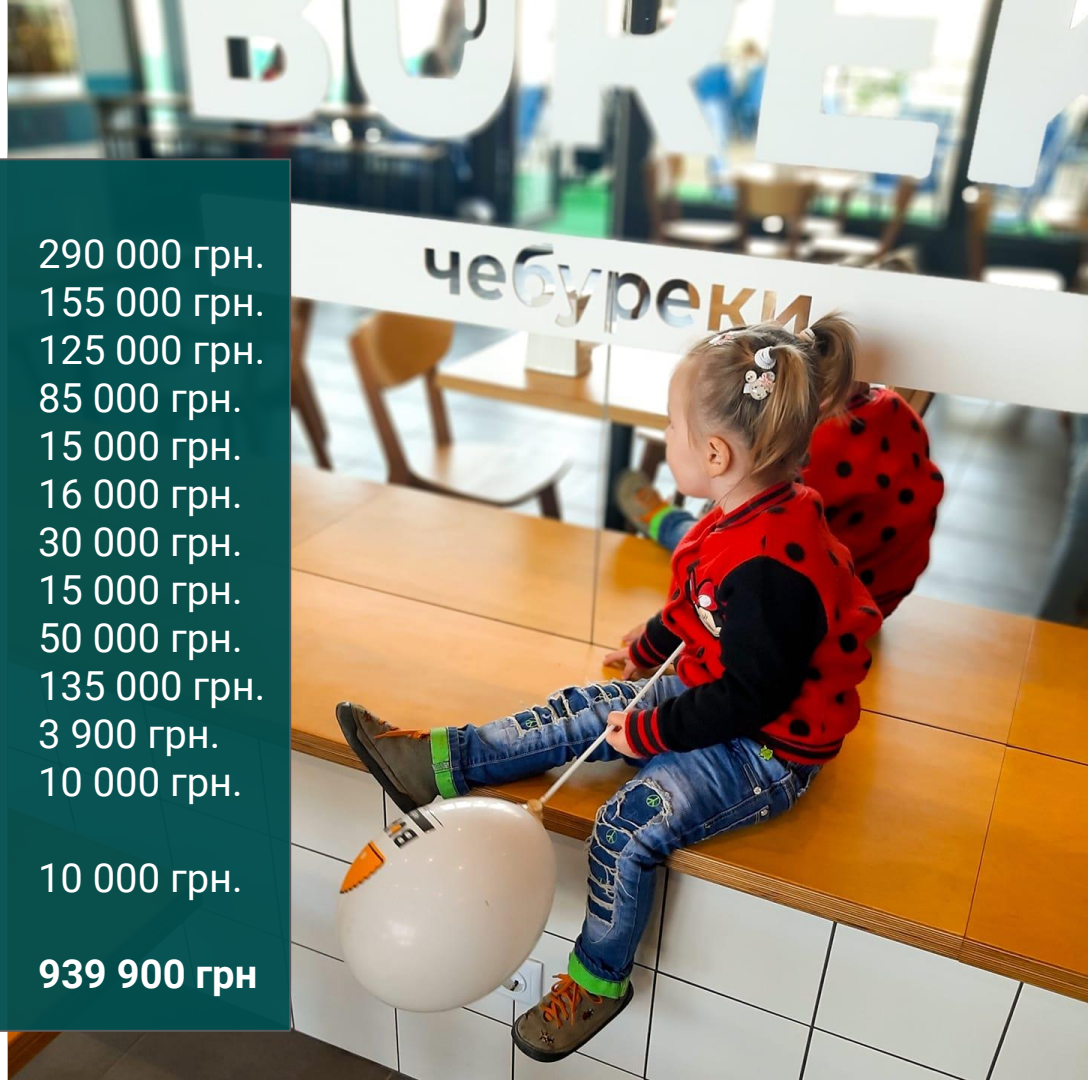
# Що входить у франчайзинговий пакет?

- дозвіл на роботу під ТМ “Бурек”
- єдині стандарти: візуалізації, Рецептури, Технології приготування, Алгоритм обслуговування
- консультаційна та маркетингова підтримка
- навчання персоналу
- підтримка call-центру щодо оформлення замовлень з сайту / по телефону
- сучасний веб-сайт
- налагоджена система обліку
- протестована та налаштована реклама в Інтернеті та онлайн

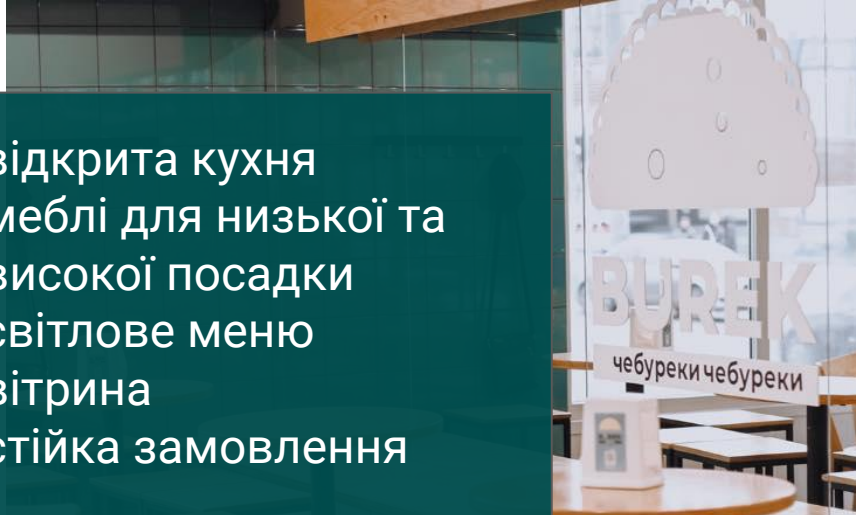


# ІНВЕСТИЦІЇ

Ремонт приміщення (до 80 кв м)	290 000 грн.
Мєблї та кухня	155 000 грн.
Обладнання та інвентар	125 000 грн.
Кондиціонер та вентиляція	85 000 грн.
Відеоспостереження та аудіосистема	15 000 грн.
Сигналізація (охоронна та пожежна)	16 000 грн.
Первинна закупка товару	30 000 грн.
Залоговий платіж по оренді	15 000 грн.
Реклама + дизайн	50 000 грн.
Паушальний внесок	135 000 грн.
Патенти, ліцензії	3 900 грн.
ФОП (ліцензія програми "АРТ звіт PRO" + реєстратор контрольно-касовий	10 000 грн.
Інше (форма, поліграфія, відкриття)	10 000 грн.
<b>ВСЬОГО</b>	<b>939 900 грн</b>



- відкрита кухня
- меблі для низької та високої посадки
- світлове меню
- вітрина
- стійка замовлення

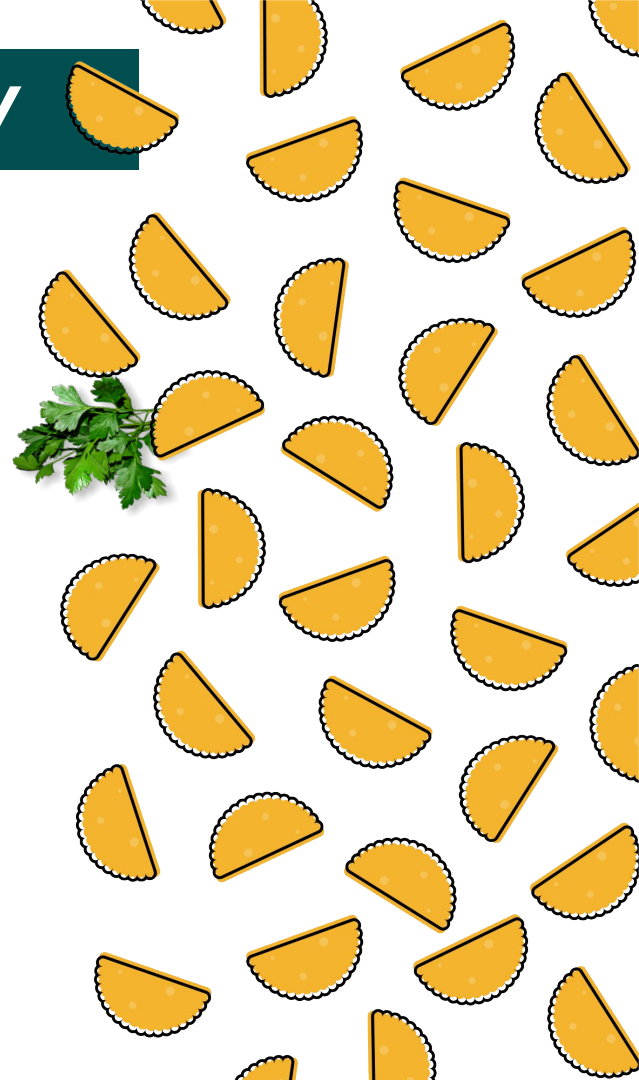




# ОПЕРАЦІЙНА МОДЕЛЬ БІЗНЕСУ

**Валовий дохід 300 000**

Собівартість	34%	102 000
Зарплата	20%	60 000
Податки та комісії	10%	30 000
Оренда	5%	15 000
Комунальні платежі	5%	15 000
Господарські потреби	4%	12 000
Роялті	4%	12 000
Рекламний бюджет	3%	9 000
Маркетинг та кол-центр	2%	6 000
Інше	1%	3 000
<b>Всього:</b>	<b>88%</b>	<b>264 000</b>



# ВИМОГИ ДО ПРИМІЩЕННЯ

ТОООЙ САМІЙ ЧЕБУРЕК — У ТВОЄМУ РАЙОНІ.

- площа приміщення від 50 до 70 м кв (з них для кухні мін.12кв м)
- потужність електроенергії від 20кВт
- розміщення на першому поверсі (до 2 сходинок для входу);
- наявність великих фасадних вікон
- з урахуванням інклюзивності (пандуси, проїзди);
- окрема будівля не більше 3 поверхів
- наявність двох входів (для гостей та для постачання);
- наявність місць для паркування буде перевагою;
- передбачений вентиляційний канал, наявність води та каналізації;
- з можливістю перпендикулярної до дороги вивіски;
- з урахуванням можливості продажу пива на локаціях відповідно до законодавства та умов орендодавця;
- з можливістю встановлення поблизу закладу літнього майданчика на 4 та більше столів.



Давайте бути успішними разом!

ЧЕБУРЕКИ - ЦЕ БУРЕК ;)



**BUREK**  
чебуреки  
та пиво

НАШІ ЧЕБУРЕКИ - ЦЕ СМАЧНИЙ ДОСВІД,  
ЯКИЙ ХОЧЕТЬСЯ ПОВТОРИТИ!



+38 (067) 965 31 35 | [burek.lviv@gmail.com](mailto:burek.lviv@gmail.com)

